



VILLE DE COLOMBES

Service des Affaires juridiques

COMPTE RENDU ANALYTIQUE DES DÉLIBÉRATIONS **DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL** **DU MARDI 22 SEPTEMBRE 2026**

Le mardi 22 septembre 2026 à 08h00, le Conseil municipal de la Commune convoqué par Monsieur le Maire, conformément aux dispositions du Code général des collectivités territoriales, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, en salle du Conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Joakim GIACOMONI, Maire.

ÉTAIENT PRÉSENTS :

Madame Sandrine BARBÉ, Monsieur Alexandre GIUDICELLI, Madame Leila LEGHMARA, Monsieur Denis BUTAYE (jusqu'à la délibération n° 18), Madame Alexandra DURRIEU, Monsieur Sébastien PERROTEL, Madame Yamina TATON, Monsieur Abdeslam KOULOUEH, Madame Anne POULIGNY, Monsieur Hakim NAÏT-CHALAL, Madame Hélène MALET, Madame Anne-Claire HOAREAU, Monsieur Michaël THINE, Madame Sondes KHEMIRI, Monsieur Gilles BOUYSSOU, Madame Karin NIRONI, Monsieur Yves PIQUE, Madame Nora DJELLAB, Monsieur Jean-Philippe BURTIN, *Adjoint au Maire*

Madame Catherine BARKATI, Madame Huguette NEMER, Madame Fabienne KOSKAS, Monsieur Hervé HEMONET (jusqu'à la délibération n° 17), Monsieur Kaci BRIK, Monsieur Eddy ELMALEH, Monsieur Christophe JOUBE, Madame Magali FILHUE (jusqu'à la délibération n° 7 et lors des délibérations n° 15 et 16), Madame Solène JOULIN, Monsieur Rédha DJELAIBIA, Madame Diane DE LONGUEVILLE, Monsieur Pierre DÉPRET, Madame Manjulaa Udanthi NARAHENPITAGE, Monsieur Arnaud THOREL, Monsieur Mohammed KOMAT, Madame Clara LEMAINQUE, Madame Blandine FEREY, Madame Chanez HERBANNE, Monsieur Aubin MINESI, Monsieur Paul AZOUG, Monsieur Patrick CHAIMOVITCH, Madame Sabine LINGUANOTTO, Madame Cecilia ALADRO, Monsieur Soulymane SALYM, Madame Fatoumata SOW, Monsieur Jordan ROBICHON, Monsieur Valentin NARBONNAIS, Madame Soraya MESBAHI, Madame Rania HATTABI, *Conseillers municipaux*

ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :

Monsieur Denis BUTAYE, qui a donné pouvoir à Monsieur Abdeslam KOULOUEH (à partir de la délibération n° 19)

Monsieur Antoine PIAN, qui a donné pouvoir à Madame Hélène MALET

Monsieur Hervé HEMONET, qui a donné pouvoir à Madame Sandrine BARBE (à partir de la délibération n° 18)

Madame Magali FILHUE, qui a donné pouvoir à Madame Sondes KHEMIRI (à partir de la délibération n° 8 et jusqu'à la délibération n° 14 ; et à partir de la délibération n° 17)

Monsieur Malik BENBELAID, qui a donné pouvoir à Monsieur Arnaud THOREL

Madame Hayat ACHIK, qui a donné pouvoir à Monsieur Valentin NARBONNAIS
Monsieur Nordine KHELIKA, qui a donné pouvoir à Madame Sabine LINGUANOTTO

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Monsieur Paul AZOUG

Approbation du compte rendu analytique du Conseil municipal du 07 juillet 2026 à l'unanimité

Prise d'acte du compte rendu des décisions en séance du Conseil municipal

Interventions de Mesdames Fatoumata SOW et Cecilia ALADRO concernant la demande de protection fonctionnelle de Madame Hayat ACHIK

Intervention de Monsieur Jordan ROBICHON concernant la mobilisation des acteurs sur le territoire communal durant l'été et concernant la mise en œuvre d'un plan de travaux d'adaptation des bâtiments rendu nécessaire au regard de l'évolution climatique et des épisodes caniculaires

Intervention de Madame Soraya MESBAHI en hommage à Monsieur Pierre SOTURA disparu le 19 mai dernier

Intervention de Monsieur le Maire en réponse aux interventions précédentes

Le Conseil municipal a pris les délibérations suivantes :

N° 1 : Reconduction de la convention de partenariat entre Hauts-de-Seine Habitat, la commune de Colombes et l'État, relative à la transmission aux forces de sécurité des images prises dans les parties communes des immeubles d'habitation

Rapporteur : Monsieur BUTAYE Denis

Intervenants : Monsieur CHAIMOVITCH, Madame HATTABI

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Ayant voté contre :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 2 : Actualisation du règlement financier pour les activités soumises à quotient familial à partir du 01/12/2026

Rapporteur : Madame DURRIEU Alexandra

Intervenants : Madame MESBAHI, Monsieur NARBONNAIS, Madame HATTABI

Ayant voté pour :	42 Colombes est une chance !
Ayant voté contre :	11 Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux, La France Insoumise - Colombes populaire

N° 3 : Convention relative à la participation financière de l'ARS Ile de France au financement des actions et des expérimentations de santé en faveur de la performance, la qualité, la coordination, la permanence, la prévention, la promotion ainsi que la sécurité sanitaire (dispositif Bougez Bien Mangez Mieux)

Rapporteur : Madame TATON Yamina

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 4 : Convention relative à la participation financière de l'ARS Ile de France au financement des actions et des expérimentations de santé en faveur de la performance, la qualité, la coordination, la permanence, la prévention, la promotion ainsi que la sécurité sanitaire (dispositif Sport et Grossesse)

Rapporteur : Madame TATON Yamina

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 5 : Convention de financement dans le cadre de la Conférence des Financeurs de la prévention de la perte d'autonomie, pour le soutien de l'axe APA du dispositif "Pour Votre Santé Soyez Sport"

Rapporteur : Madame TATON Yamina

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 6 : Convention relative à la participation financière de l'ARS Ile de France au financement des actions et des expérimentations de santé en faveur de la performance, la qualité, la coordination, la permanence, la prévention, la promotion ainsi que la sécurité sanitaire (axe diététique Pour Votre Santé Soyez Sport)

Rapporteur : Madame TATON Yamina

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 7 : Programmation des actions du Plan Local pour l'Insertion et l'Emploi (PLIE) du 1er janvier 2026 au 31 décembre 2027 et son plan de financement

Rapporteur : Monsieur KOULOUH Abdeslam

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 8 : Actualisation de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°28) Réfection des équipements sportifs du parc Lagravère

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Intervenants : Madame ALADRO, Monsieur CHAIMOVITCH

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 9 : Actualisation de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°1007) Travaux d'accessibilité - Travaux et espaces publics

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

**N° 10 : Clôture de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°2501)
Reconstruction de l'orgue de l'église Saint Pierre Saint Paul**

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	47	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes
Ayant voté contre :	3	Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

**N° 11 : Actualisation de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°2601)
NPNRU Petit-Colombes / Canibouts**

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

**N° 12 : Actualisation de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°2602)
Réhabilitation du marché du centre-ville de Colombes**

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

**N° 13 : Actualisation de l'autorisation de programme et des crédits de paiement (AP/CP n°2603)
de l'opération "Travaux pluriannuels de rénovation énergétique multi-sites"**

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	47	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes
Abstentions :	6	Colombes en mieux, La France Insoumise - Colombes populaire

**N° 14 : Subventions d'investissement transférées en section de fonctionnement - Budget
principal Ville 2026**

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 15 : Budget supplémentaire - Budget principal Ville - exercice 2026

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Intervenante : Madame ALADRO, Monsieur CHAIMOVITCH

Ayant voté pour :	42	Colombes est une chance !
Ayant voté contre :	8	Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 16 : Décision modificative n°1 - Budget annexe Centre sportif du Parc Lagravère - exercice 2026

Rapporteur : Madame MALET Hélène

Intervenants : Madame ALADRO, Monsieur CHAIMOVITCH

Ayant voté pour :	45	Colombes est une chance !, Colombes en mieux
Ayant voté contre :	5	Avec vous pour Colombes
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 17 : Candidature à l'appel à projets La Science se Livre porté par le Département des Hauts-de-Seine

Rapporteur : Monsieur GIACOMONI Joakim

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 18 : Protocole Colombes / Sipperec - opérations d'enfouissement des réseaux

Rapporteur : Monsieur THINE Michaël

Intervenant : Monsieur ROBICHON

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 19 : Approbation des conventions portant sur la gestion et l'entretien des passerelles franchissant l'A86

Rapporteur : Monsieur THINE Michaël

Intervenant : Monsieur CHAIMOVITCH

Ayant voté pour :	50	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 20 : Approbation des conventions portant sur la gestion, la maintenance et la superposition d'affectation d'ouvrages d'art de rétablissement des voies de type pont-route (SNCF)

Rapporteur : Monsieur THINE Michaël

Ayant voté pour : **50** Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux

Abstentions : **3** La France Insoumise - Colombes populaire

N° 21 : Adhésion à une centrale d'achat spécialisée dans le domaine du numérique et des télécoms dénommée 'CANUT'

Rapporteur : Madame KHEMIRI Sondes

Intervenant : Monsieur NARBONNAIS

Ayant voté pour : **50** Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux

Abstentions : **3** La France Insoumise - Colombes populaire

N° 22 : Adhésion à une centrale d'achat du 'RESAH'

Rapporteur : Madame KHEMIRI Sondes

Ayant voté pour : **50** Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux

Abstentions : **3** La France Insoumise - Colombes populaire

N° 23 : Recrutement sur contrats de projet dans le cadre du développement du PLIE

Rapporteur : Monsieur BOUYSSOU Gilles

Intervenant : Monsieur NARBONNAIS

Ayant voté pour : **50** Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux

Abstentions : **3** La France Insoumise - Colombes populaire

N° 24 : Avis préalable à l'implantation de la micro-crèche "Tom&Josette" située 65-67 rue du Maréchal Joffre

Rapporteur : Madame NIRONI Karin

Intervenante : Madame LINGUANOTTO

Ayant voté pour : **50** Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux

Abstentions : **3** La France Insoumise - Colombes populaire

N° 25 : Redéfinition de la carte des quartiers de Colombes

Rapporteur : Madame DJELLAB Nora

Intervenants : Madame MESBAHI, Madame HATTABI, Monsieur ROBICHON, Monsieur NARBONNAIS, Madame LINGUANOTTO, Monsieur CHAIMOVITCH, Madame SOW

Ayant voté pour :	42 Colombes est une chance !
Abstentions :	11 Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux, La France Insoumise - Colombes populaire

N° 26 : Réactualisation de la charte des rencontres de quartier (anciennement conseils de quartier), nouvelle appellation et nouvelles modalités de renouvellement de l'instance

Rapporteur : Madame DJELLAB Nora

Intervenants : Madame MESBAHI, Madame HATTABI, Monsieur ROBICHON, Monsieur NARBONNAIS, Madame LINGUANOTTO, Monsieur CHAIMOVITCH, Madame SOW

Intervention de Monsieur le Maire formulant une demande d'amendement de la présente délibération, dans le sens d'une suppression, dans la note de synthèse, dans la délibération et dans l'annexe, des mentions « *Sélection des candidatures parmi les motivations les plus convaincantes* » et « *La ville se réserve le droit d'écarter les candidatures où figurent des motivations peu convaincantes et/ou s'apparentant à un canular* ».

Une nouvelle délibération proposant une Charte amendée sera présentée lors d'un prochain Conseil municipal.

Ayant voté pour :	42 Colombes est une chance !
Abstentions :	11 Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux, La France Insoumise - Colombes populaire

N° 27 : Changement de dénomination, renouvellement des membres du Conseil des Sages et actualisation de la charte - mandat 2026-2028

Rapporteur : Madame DJELLAB Nora

Intervenant : Monsieur NARBONNAIS

Intervention de Monsieur le Maire formulant une demande d'amendement de la présente délibération, dans le sens d'une suppression, dans la note de synthèse, dans la délibération et dans l'annexe, de la mention « *La réception des candidatures sera traitée par la ville qui retiendra les motivations les plus convaincantes* ».

Ayant voté pour :	42 Colombes est une chance !
Abstentions :	11 Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux, La France Insoumise - Colombes populaire

N° 28 : Garantie communale d'un emprunt constitué d'une ligne de prêt d'un montant de 17 244 407,00 euros entre Colombes Habitat Public et la Banque des territoires pour une opération de réhabilitation et résidentialisation de 384 logements sociaux au 22-28 avenue Audra à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 29 : Convention de réservation de logements en contrepartie de la garantie communale d'emprunt de la ville de Colombes à COLOMBES HABITAT PUBLIC pour une opération de réhabilitation et résidentialisation de 384 logements sociaux au 22-28 avenue Audra à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 30 : Garantie communale d'un emprunt constitué de deux lignes de prêt d'un montant de 2 824 500,00 euros entre Colombes Habitat Public et la Banque des territoires pour une opération de réhabilitation et résidentialisation de 81 logements sociaux au 78-84 rue du Président Kennedy à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 31 : Convention de réservation de logements en contrepartie de la garantie communale d'emprunt de la ville de Colombes à COLOMBES HABITAT PUBLIC pour une opération de réhabilitation et résidentialisation de 81 logements sociaux au 78-84 rue du Président Kennedy à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	50 Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Abstentions :	3 La France Insoumise - Colombes populaire

N° 32 : Garantie communale d'un emprunt constitué de trois lignes de prêt d'un montant de 12 128 779,00 euros entre la société SEQENS et la Banque des territoires pour la construction d'une résidence étudiante de 152 T1 en PLS située au 142 avenue de Stalingrad à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	48	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Ayant voté contre :	2	Madame LINGUANOTTO, Monsieur KHELIKA (représenté)
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

N° 33 : Convention de réservation de logements en contrepartie d'une garantie communale d'emprunt entre la ville de Colombes et SEQENS pour la construction d'une résidence étudiante de 152 T1 en PLS située au 142 avenue de Stalingrad à Colombes

Rapporteur : Monsieur THOREL Arnaud

Ayant voté pour :	48	Colombes est une chance !, Avec vous pour Colombes, Colombes en mieux
Ayant voté contre :	2	Madame LINGUANOTTO, Monsieur KHELIKA (représenté)
Abstentions :	3	La France Insoumise - Colombes populaire

La séance est levée à 10h20.

La prochaine séance du Conseil municipal est prévue le mardi 17 novembre 2026 à 08h00.

Joakim GIACOMONI

Maire de Colombes
Vice-Président de l'EPT
Conseiller métropolitain


Signé électroniquement par : Joakim Giacomoni
Date de signature : 29/09/2026
Qualité : Maire de Colombes

